



АССОЦИАЦИЯ ИНЖИНИРИНГОВЫХ КОМПАНИЙ

инжиниринговых компаний

ОГРН 1097500000520, ИНН 7536101324, КПП 753601001
РФ, 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Бутина 28, офис 805
тел./факс: 8-(3022)-21-21-65, sroaik@yandex.ru, www.sroaik.ru

Саморегулируемая
организация
Ассоциация

Отчет директора Саморегулируемой организации Ассоциация инженеринговых компаний за 2023 год.

Саморегулируемая организация Ассоциация инженеринговых компаний была создана собранием учредителей «31» марта 2009 года. Решением Ростехнадзора РФ от «21» декабря 2009 года № 45/395 - Саморегулируемая организация Ассоциация инженеринговых компаний была включена в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство за номером СРО-С-132-21122009.

Высшим органом управления СРО АИК является Общее собрание членов СРО АИК. Постоянно действующим коллегиальным органом управления СРО АИК является Правление СРО АИК. Единоличным исполнительным органом управления, осуществляющим руководство текущей деятельностью СРО АИК, является Директор Дымченко Григорий Андреевич, избранный Общим собранием членов СРО АИК, протокол № Р-01-31 от «28» апреля 2023 года. Директор без доверенности представляет СРО АИК во всех государственных и иных органах, учреждениях, осуществляет руководство текущей деятельностью СРО АИК, руководит Администрацией СРО АИК, осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда.

1. В соответствии с реестром СРО АИК численный состав членов на «01» января 2023 года составил 202 организации, на «31» декабря 2023 года – 211 организаций.

2. По результатам заседаний Правления за 2023 год были наделены правом на строительство 19 организации, из них количество вновь вступивших организаций – 19.

3. Всего за 2023 год было исключено 10 организаций;

➤ по представлению Дисциплинарного комитета, решением Правления исключена из реестра 1 организация;

➤ на основании заявления о добровольном прекращении членства 9 организаций.

4. В структуру СРО входят: Общее собрание членов, Правление, Дисциплинарный комитет и Контрольный комитет.

Администрация СРО АИК состоит из следующих отделов: административно-управленческий персонал, отдел контроля.

Численность работников СРО АИК составляет 7 человек.

5. В 2023 году подготовлены материалы для проведения 26 заседаний Правления и 3 заседаний Дисциплинарного комитета.

6. Исполнение сметы на 2023 год (плановая смета доходов и расходов СРО АИК на 2023 год утверждена протоколом общего собрания № Р-01-31 от 28.04.2023 года) составило:

- Сумма доходов плановая: **15 068 000 рублей**

- Сумма доходов фактическая: **14 567 910 рублей**
- Сумма расходов плановая: **18 569 000 рублей**
- Сумма расходов фактическая: **13 995 706 рублей**
- Сумма расходов на оплату труда: **7 513 406 рубля**
- Налоги и сборы с ФОТ : **2 234 922 рублей**

Фактическая экономия по смете составила **4 573 294 рублей**, в том числе:

- По оплате труда: **1 386 594 руб.**
- По налогам и сборам с ФОТ: **445 078 рублей**
- Приобретение основных средств и иного имущества: **295 510 рублей**

На балансе организации в составе основных средств числятся:

- Офис в г. Чита стоимостью **6 693 200 рублей.**

Общая сумма основных средств составляет **6 693 200 рублей.**

На конец 2023 г. фактическое наличие членских и вступительных взносов на счетах СРО АИК составило **13 350 433 рублей.**

7. Назначенный Общим собранием целевой взнос в размере 6800 рублей на оплату членских взносов в Национальное объединение строителей (решение Общего собрания, оформленное протоколом № Р-01-31 от 28.04.2023 года) использован на оплату членских взносов в НОСТРОЙ в сумме **1 416 100 рублей.**

8. В соответствии с Уставом, «Положением о компенсационном фонде» и Градостроительным кодексом РФ, средства компенсационного фонда СРО АИК размещены на специальных счетах. Сумма средств компенсационного фонда на «31» декабря 2023 года составила:

- компенсационный фонд возмещения вреда **136 666 654 рублей.**
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **396 163 225 рублей.**

В 2023г. СРО АИК получен доход в размере **26 143 412 рублей.**

Сумма оплаченного налога на прибыль с полученного дохода составила **6 535 853 рублей**, в том числе:

- в федеральный бюджет РФ – **980 378 рубля;**
- в региональный бюджет Забайкальского края – **5 555 475 рублей.**

Прирост компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, составил **25 299 003 рублей.** Сумма компенсационных фондов ВВ и ОДО с учетом инвестирования на «31» декабря 2023 года составляет **532 829 879 рублей.**

9. Результаты контрольной деятельности за 2023 год:

В 2023 году проводился мониторинг и анализ деятельности членов СРО АИК. В соответствии с графиком проведено 63 плановых проверок в части соблюдения ими требований и стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, с учетом требований Градостроительного Кодекса.

10. В 2023 году администрацией СРО АИК проводилась комплексная работа по приведению в соответствие действующему законодательству РФ внутренних документов СРО АИК. В настоящее время в СРО АИК действуют:

✓ 16 положений и требований, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания.

✓ 8 положений (правил) и стандартов, утверждение которых отнесено к компетенции Правления.

✓ 2 положения, утверждаемые директором СРО АИК;

✓ 2 утвержденных Правлением СРО АИК.

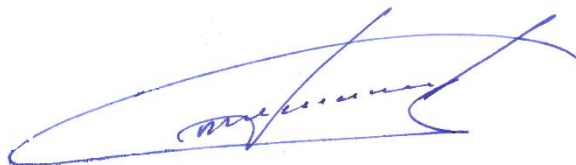
11. В 2023 году была проведена работа по осуществлению защиты прав и интересов членов СРО АИК. Оказана правовая и консультативная помощь. Членам СРО АИК оказано содействие в устранении необоснованных административных барьеров в строительстве, помощь в оформлении претензий.

12. В соответствии с законодательством была проведена деятельность по разработке и совершенствованию программного обеспечения и информационной базы СРО АИК. На официальном сайте СРО АИК публикуются реестр членов, действующие внутренние документы и проекты утверждаемых документов, а также новости и изменения законодательства в области строительства и саморегулирования.

13. В 2023 году СРО АИК проводилась работа по взаимодействию с органами исполнительной, законодательной власти, надзорными и контролирующими органами, с общественными организациями, со всеми участниками строительного процесса с целью повышения качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, по всем вопросам деятельности членов СРО АИК и системы саморегулирования в строительстве.

14. СРО АИК осуществляет работу в соответствии с действующим законодательством и внутренними нормативными документами.

Директор СРО АИК



Дымченко Г.А.